

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 56, art. 46 ust.1 pkt 1 i art. 46a ust. 7 pkt. 4 ustawy z 27.04.2001r. *Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz.U. z 2008r. Nr 25, poz. 150)* oraz art. 104 *Kodeksu Postępowania Administracyjnego*,

po rozpatrzeniu wniosku złożonego 07.11.2007r. przez *Gmina Miejska Lubawa, ul. Rzepnikowskiego 9a, 14-260 Lubawa*

o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na **„Budowa kanalizacji deszczowej w ramach przebudowy drogi powiatowej ul. Rzepnikowskiego w Lubawie”**

działając w oparciu o:

- informację o planowanym przedsięwzięciu złożonym przez wnioskodawcę,
- uzgodnienia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Iławie (postanowienie z 04.02.2008r. znak ZNS 4316/UŚ-6/08),
- uzgodnienia Starosty Iławskiego (postanowienie z 18.02.2008r. znak OŚR.7633/6/08),

po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego*,

o r z e k a m , c o n a s t ę p u j e :

I. określa się dla przedsięwzięcia pn. „*Budowa kanalizacji deszczowej w ramach przebudowy drogi powiatowej ul. Rzepnikowskiego w Lubawie*”, planowanego do realizacji przez *Gmina Miejska Lubawa, ul. Rzepnikowskiego 9a, 14-260 Lubawa* na działkach nr ewid. 15/1, 18, 28, 36, 38, 39/1, 39/2, 40, 41, 42, 43/1, 43/2, 44, 45, 46, 47/1, 49, 50, 53, 54, 57, 58, 61, 62, 65, 66/3, 69, 70, 71, 72/1, 72/2, 72/3, 74/4, 74/5, 74/6, 74/7, 75, 76/1, 76/2, 91, 157, 158, 159, 160, 162/1, 162/2, 163/1, 163/2, 176/2, 177/1, 178/2, 184/3, 184/4, 185/4, 185/5, 186, 187/13, 188/69, 188/108, 188/121 – obręb 7; 67 – obręb 8 , **następujące środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia:**

1. określa się warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- 1.1. W trakcie realizacji przedsięwzięcia inwestor jest obowiązany uwzględniać wymogi ochrony środowiska na obszarze prowadzenia robót, w szczególności zapewnić ochronę gleby przed degradacją oraz ochronę gleb i wód przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, jak również ochronę zieleni.
- 1.2. W przypadku wystąpienia wycieków do gruntu substancji ropopochodnych lub toksycznych, zanieczyszczona ziemia powinna zostać zebrana i przekazana do unieszkodliwienia zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
- 1.3. Należy oznakować teren wokół wykopów. Wykopy należy prowadzić w taki sposób, aby warstwa urodzajna gleby była zdejmowana i składowana oddzielnie, a następnie wykorzystana przy zasypywaniu wykopów w sposób nie powodujący degradacji.
- 1.4. Prace budowlane należy prowadzić z wykorzystaniem maszyn i urządzeń budowlanych będących w dobrym stanie technicznym i posiadających stosowne atesty. Roboty budowlane w obszarze zabudowanym oraz w jego bezpośredniej bliskości prowadzić wyłącznie w porze dziennej. Zabrania się podejmowania na terenie robót prac remontowych sprzętu, takich jak wymiana oleju i inne wymiany elementów maszyn, powodujące powstawanie odpadów niebezpiecznych.

- 1.5. Podczas transportu materiałów budowlanych na plac budowy, jak i transportu materiałów z placu budowy, utrzymywać je w rejonie istniejących budynków w stanie wilgotności.
- 1.6. Potrzeby sanitarne ekip prowadzących budowę zabezpieczyć w przenośnych urządzeniach sanitarnych bądź na terenie baz ekip budowlanych.
- 1.7. Należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu – wyłącznie w zakresie koniecznym dla realizacji inwestycji.
- 1.8. Jeżeli w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, zostanie odkryty przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem, należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie, a jeśli nie jest to możliwe, Burmistrza Miasta Lubawa.
- 1.9. Jeżeli w trakcie prac ziemnych zostaną odkryte kopalne szczątki roślin lub zwierząt, należy powiadomić o tym niezwłocznie Wojewodę Warmińsko-Mazurskiego, a jeżeli nie jest to możliwe – Burmistrza Miasta Lubawa.
- 1.10. Wody opadowe i roztopowe wprowadzać do odbiornika po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego na warunkach w nim ustalonych.
- 1.11. W przypadku ewentualnego odwadniania wykopów należy zwrócić uwagę aby nie zakłócić stosunków wodnych na terenach przyległych (jeżeli zasięg leja depresji będzie przekraczał granice terenu prowadzenia robót należy na odwadnianie uzyskać stosowne pozwolenie wodnoprawne).
- 1.12. Wody, zarówno z ewentualnego odwodnienia wykopów jak i z prób szczelności rurociągów, mogą być odprowadzane do środowiska tylko w niezmiennym stanie i składzie.
- 1.13. Odpady powstające podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy gromadzić w sposób selektywny i bezpieczny dla środowiska, z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami niebezpiecznymi oraz odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania.

2. określa się następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- 2.1. Określić sposób postępowania z odpadami wytwarzanymi na etapie wykonywania prac, w tym sposób zagospodarowania mas ziemnych z wykopów, z uwzględnieniem konieczności ochrony gleby przed degradacją.
- 2.2. Uwzględnić wymogi ochrony środowiska na obszarze prowadzenia robót, w szczególności zapewnić ochronę zieleni naturalnej, gleby, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.
- 2.3. Należy wyposażyć sieć kanalizacji deszczowej w zespoły urządzeń podczyszczających wody opadowe i roztopowe przed wprowadzeniem do odbiornika.
- 2.4. Zaleca się wykorzystanie materiałów nietoksycznych, prawnie dopuszczonych do użytku i posiadających aktualne atesty oraz stosowanie rozwiązań technologicznych chroniących środowisko naturalne.

II. Charakterystykę całego przedsięwzięcia czyni się załącznikiem do niniejszej decyzji i jej integralną częścią.

UZASADNIENIE

- I. *Gmina Miejska Lubawa, ul. Rzepnikowskiego 9a, 14-260 Lubawa* wystąpiła do tut. organu z wnioskiem z 07.11.2007r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „*Budowa kanalizacji deszczowej w ramach przebudowy drogi powiatowej ul. Rzepnikowskiego w Lubawie*” na działkach nr ewid. 15/1, 18, 28, 36, 38, 39/1, 39/2, 40, 41, 42, 43/1, 43/2, 44, 45, 46, 47/1, 49, 50, 53, 54, 57, 58, 61, 62, 65, 66/3, 69, 70, 71, 72/1, 72/2, 72/3, 74/4, 74/5, 74/6, 74/7, 75, 76/1, 76/2, 91, 157, 158, 159, 160, 162/1, 162/2, 163/1, 163/2, 176/2, 177/1, 178/2, 184/3, 184/4, 185/4, 185/5, 186, 187/4, 188/69, 188/108, 188/121 – obręb 7; nr ewid. 67 – obręb 8 w Lubawie.
- II. Zgodnie z art. 46a ust. 7 pkt. 4 i art. 382 ust. 1 ustawy z 27.04.2001r. *Prawo ochrony środowiska*, organem właściwym do rozpoznania sprawy i do stwierdzenia obowiązku sporządzenia raportu lub braku obowiązku sporządzenia raportu jest Burmistrz Miasta Lubawa.
- Informacja o złożonym wniosku została zamieszczona w *Publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie*, prowadzonym przez Burmistrza Miasta Lubawa pod numerem 2007/A-13/ŚU.
- III. Przedsięwzięcie na podstawie **§ 3 ust. 1 pkt. 72a** („kanały zbiorcze przeznaczone do zbierania ścieków z co najmniej dwóch kanałów bocznych”) rozporządzenia Rady Ministrów z 09.11.2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. z 2004, Nr 257, poz. 2573, z późn.zm.), stanowi przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, które może wymagać sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.
- IV. Tut. organ ustalił, że przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać znacząco na obszar Natura 2000 ze względu na charakter i lokalizację (najbliżej położony obszar Natura 2000 – PLH 280004 „Dolina Drwęcy” znajduje się w odległości ok. 6,5 km). Postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko nie było prowadzone.
- V. Stosownie do brzmienia art. 51 ust. 3 ustawy z 27.04.2001r. *Prawo ochrony środowiska* tut. organ pismem z 21.11.2007r. zwrócił się do właściwych organów w sprawie konieczności bądź braku konieczności sporządzania raportu i ustalenia jego zakresu i uzyskał opinie:
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Iławie (postanowienie z 22.11.2007r. Znak ZNS/4313-R-116/07), w którym organ uznał sporządzenia raportu za niekonieczne.
 - Starosty Iławskiego (postanowienie z 02.01.2008r. znak OŚR.7633/120/2007), który wyraził opinię, że planowane przedsięwzięcie nie wymaga sporządzenia raportu.
- Na podstawie art. 51 ust. 2 ustawy z 27.04.2001r. *Prawo ochrony środowiska*, mając na względzie stanowisko organów opiniujących, tut. organ postanowieniem znak IGK 7624-30/07 z dnia 07.01.2008r. stwierdził brak konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Wobec postanowienia strony nie wniosły zażalenia.
- Informacja o wydanym postanowieniu została zamieszczona w *Publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie*, prowadzonym przez Burmistrza Miasta Lubawa, pod nr 2008/B-1/ŚU.
- VI. Postępowanie nie było prowadzone z udziałem społeczeństwa.
- VII. Zgodnie z art. 48 ust. 2 ustawy *Prawo ochrony środowiska* tut. organ pismem z dnia 29.01.2008r. wystąpił do właściwych organów o dokonanie uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia i uzyskał uzgodnienia:
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Iławie (postanowienie z 04.02.2008r. znak ZNS 4316/UŚ-6/08),
 - Starosty Iławskiego (postanowienie z 18.02.2008r. znak OŚR.7633/6/08),

VIII. Strony miały zapewnić czynny udział w każdym stadium postępowania, przed wydaniem decyzji strony miały zapewnić możliwość wypowiedzenia się co do zebranych materiałów.

IX. Na podstawie przedstawionej informacji o planowanym przedsięwzięciu, dokumentów dodatkowych przedstawionych przez wnioskodawcę oraz opinii i uzgodnień, organ ustalił, że:

1. Lokalizacja planowanego przedsięwzięcia jest zgodna z *Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (mpzp)*, przyjętym uchwałą Nr XL/289/98 Rady Miejskiej w Lubawie z 26.05.1998r., opublikowanego w Dz. Urz. Woj. Olszt. z 31.07.1998r., Nr 17 poz. 223.

Obszar realizacji przedsięwzięcia oraz obszar oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko obejmuje: działki nr ewid. 15/1, 18, 47/1, 69, 76/1 obręb 7 mają w *mpzp* przeznaczenie *tereny zabudowy usługowej (T-18)*, ponadto działka nr 18 obręb 7 leży w strefie ochrony konserwatorskiej (B); działki nr 28, 74/4, 163/2, 184/3, 184/4, 185/4, 186, 187/4, 188/69, 188/108, 185/5 obręb 7 mają w *mpzp* przeznaczenie *tereny drogowe (T-23)* – *drogi lokalne*, ponadto działka nr 186 obręb 7 w części północnej przeznaczona jest pod *tereny obsługi komunikacji samochodowej (T-19)* – *parking*, natomiast działka nr 187/4 obręb 7 w części centralnej oraz południowej przeznaczona jest pod *tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej (T-15)*, dodatkowo działka nr 28 obręb 7 leży w strefie ochrony konserwatorskiej (B); działki nr 36, 38, 39/1, 40, 41, 42, 43/1, 43/2, 44, 45, 46, 178/2 obręb 7 mają w *mpzp* przeznaczenie *tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej (T-17)*, ponadto działka nr 36, 40 leży w strefie ochrony konserwatorskiej (B); działki nr 39/2 obręb 7, 67 obręb 8 mają w *mpzp* przeznaczenie *tereny drogowe (T-23)*, dodatkowo działka nr 39/2 obręb 7 leży w strefie ochrony konserwatorskiej (B); działki nr 49, 50, 53, 54, 57, 58, 61, 62, 65, 66/3, 70, 71, 72/1, 72/2, 72/3, 74/5, 74/6, 74/7, 75, 91, 167, 158, 159, 160, 162/1, 162/2, 163/1, 176/2, 177/1 obręb 7 mają w *mpzp* przeznaczenie *tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000m² (T-14)*, ponadto działka nr 66/3 w części północnej przeznaczona jest pod *tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (T-16)*; działka nr 188/121 obręb 7 mają w *mpzp* przeznaczenie *tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej (T-15)*.

W *mpzp* brak zakazów dotyczących ochrony środowiska w związku z planowaną inwestycją.

2. W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia brak jest obszarów podlegających ochronie na podst. ustawy z 16.04.2004r. *o ochronie przyrody (Dz.U. z 2001r. Nr 92, poz. 880, z późn.zm.)* oraz na podstawie ustawy z 23.07.2003r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2003r. Nr 162, poz. 1568, z późn.zm.)*.

Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie negatywnie na walory krajobrazowe ze względu na istniejące wykorzystanie terenu. Zmiana krajobrazu w związku z zapleczem budowy oraz uciążliwości związane ze wzrostem natężenia hałasu i emisją zanieczyszczeń do powietrza spowodowane pracą sprzętu i ograniczenie ruchu będą tymczasowe.

3. W trakcie realizacji inwestycji będą prowadzone prace ziemne, wobec czego określono wymagania dot. prowadzenia prac z uwzględnieniem ochrony gleby, zieleni i naturalnego ukształtowania terenu oraz określono konieczność wstrzymania prac w przypadku natrafienia na przedmiot, mogący być zabytkiem, zgodnie z art. 32 ust. 2 ustawy z 23.07.2003r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2003r. Nr 162, poz. 1568, z późn.zm.)* oraz konieczność zawiadomienia o natrafieniu na szczątki kopalne roślin lub zwierząt, zgodnie z ustawą z 16.04.2004r. *o ochronie przyrody (Dz.U. z 2004 r. Nr 92, poz 880, z późn.zm.)*. W fazie realizacji oraz w fazie eksploatacji konieczne jest przestrzeganie zasad ochrony środowiska i prowadzenia właściwej gospodarki odpadami, zgodnie z ustawą *Prawo ochrony środowiska i ustawą z 27.04.2001r. o odpadach (Dz.U. z 2001r. Nr 62, poz. 628, z późn.zm.)*.
4. Realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie wiąże się z ryzykiem wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z 09.04.2002r. *w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decy-*

duże o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2002r. Nr 58, poz. 535), wobec czego w decyzji nie określono wymogów w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych.

5. W odniesieniu do przedsięwzięcia nie przeprowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, wobec czego w decyzji nie określono wymogów w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko.
6. Planowana inwestycja ze względu na zakres i skalę nie należy do przedsięwzięć wymagających utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania, zgodnie z art. 135 ust. 1 ustawy z 27.04.2001r. *Prawo ochrony środowiska*, wobec czego w decyzji nie stwierdzono konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za pośrednictwem Burmistrza Miasta Lubawa w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Informacja o niniejszej decyzji została zamieszczona w *Publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie* prowadzonym przez Burmistrza Miast Lubawa, pod numerem 2007/B-7/ŚU.

Otrzymują:

1. wnioskodawca
2. pozostałe strony wg. wykazu znajdującego się w aktach sprawy
3. a/a

Wydanie niniejszej decyzji jest zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt. 3 ustawy z 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006r. Nr 225 poz. 1635).

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Budowa kanalizacji deszczowej w ramach przebudowy drogi powiatowej ul. Rzepnikowskiego w Lubawie

Obszar realizacji przedsięwzięcia oraz obszar oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko obejmuje działki w Lubawie przy ul. Rzepnikowskiego nr ewidencyjny:

obręb 7 – 15/1, 18, 28, 36, 38, 39/1, 39/2, 40, 41, 42, 43/1, 43/2, 44, 45, 46, 47/1, 49, 50, 53, 54, 57, 58, 61, 62, 65, 66/3, 69, 70, 71, 72/1, 72/2, 72/3, 74/4, 74/5, 74/6, 74/7, 75, 76/1, 76/2, 91, 157, 158, 159, 160, 162/1, 162/2, 163/1, 163/2, 176/2, 177/1, 178/2, 184/3, 184/4, 185/4, 185/5, 186, 187/4, 188/69, 188/108, 188/121

obręb 8 – 67

Przedsięwzięcie polega na budowie sieci kanalizacji deszczowej z rur PVC o długości ok 700 mb i zostanie włączona do istniejącej infrastruktury. Projektowany układ sieci kanalizacji deszczowej umożliwi odprowadzenie wód opadowych częściowo do rowu melioracyjnego, a częściowo do istniejącego kolektora deszczowego. Wody opadowe zbierane będą przez wpusty deszczowe z osadnikiem, a przed wprowadzeniem do odbiorników zostaną dodatkowo podczyszczone w osadniku i separatorze.

W związku z inwestycją planuje się usunięcie kolidujących drzew. Zmiana krajobrazu w związku z budową sieci i uciążliwości spowodowane pracą sprzętu budowlanego będą tymczasowe.

W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia brak jest obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z 16.04.2004r. *o ochronie przyrody* (Dz.U. z 2001r. Nr 92, poz. 880, z późn.zm.) oraz na podstawie ustawy z 23.07.2003r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz.U. z 2003r. Nr 162, poz. 1568, z późn.zm.).