

Uchwała Nr XV/156/2020
Rady Miasta Lubawa
z dnia 23 kwietnia 2020 roku

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 713), art. 15p w związku z art. 15zzzh ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 374, poz. 567, poz. 568, poz. 695) oraz art. 4 ust 2, art. 5 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1461) Rada Miasta Lubawa uchwała, co następuje:

§ 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty oraz budynki i budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez mikroprzedsiębiorców i przez małych przedsiębiorców, o których mowa w art. 7 ust 1 pkt 1 oraz w art. 7 ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. - Prawo przedsiębiorców (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1292 z późn. zm.), których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

§ 2. Warunkiem uzyskania zwolnienia jest spadek przychodów w miesiącu kwietniu 2020 roku w stosunku do miesiąca stycznia 2020 roku lub dwóch następujących po sobie miesięcy roku 2020 (w okresie od marca do czerwca) do dwóch analogicznych miesięcy roku 2019:

- u mikroprzedsiębiorców o co najmniej 10 %,
- u małych przedsiębiorców o co najmniej 20 %.

§ 3. Zwolnienie, o którym mowa w § 1, stosuje się za kwiecień, maj i czerwiec 2020 roku.

§ 4. Zwolnienie, o którym mowa w niniejszej uchwale, stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z Komunikatem Komisji z dnia 20 marca 2020 r. „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19”(2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020, str. 1 ze zm.).

§ 5. Przedsiębiorca ubiegający się o zwolnienie wynikające z niniejszej uchwały zobowiązany jest do złożenia następujących dokumentów:

- 1) korekty deklaracji na podatek od nieruchomości DN-1 z Załącznikami ZDN-1 i ZDN-2 lub korekty informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych IN-1 z Załącznikami ZIN-1 i ZIN-2;
- 2) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, stanowiącego Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 3) oświadczenia przedsiębiorcy stanowiącego Załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 6. Dokumenty, o których mowa w § 5 uchwały, należy złożyć do dnia 31 lipca 2020 roku.

§ 7. W przypadku złożenia dokumentów, o których mowa w § 5, niezgodnych ze stanem faktycznym i prawnym, przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości za cały okres, w którym korzystał ze zwolnienia.

§ 8. Organ udzielający pomocy uprawniony jest do kontroli spełniania przez przedsiębiorcę warunków do korzystania ze zwolnienia na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 roku - Ordynacja podatkowa.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawa.

§ 10. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego i wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 2020 roku.

Przewodniczący Rady

Jan Sarnowski