



INFORMACJA
o stanie mienia komunalnego
Gminy Miejskiej Lubawa
na 31.12.2016 r.



Nieruchomości gruntowe

OFU	Użytek gruntowy	Powierzchnia (ha)
B	Tereny mieszkaniowe	10,6768
Bi	Inne tereny zabudowane	3,5120
Bp	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	1,6274
Br	Grunty rolne zabudowane	0,1875
Bz	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	5,8149
Dr	Drogi	42,2808
Tp	Grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych	0,0125
Lz	Grunty zadrzewione i zakrzewione	0,6181
Ł	Łąki trwałe	5,6464
N	Nie użytki	5,1318
Ps	Pastwiska trwałe	4,7770
R	Grunty orne	30,0082
S	Sady	0,0022
Tk	Tereny kolejowe	5,9066
Tr	Tereny różne	4,9614
W	Grunty pod rowami	1,0120
Wp	Grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	0,0393
Ws	Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	0,1533

Na dzień 31.12.2016 r. w zasobie nieruchomości na terenie miasta Lubawa znajdowało się łącznie 122,3682 ha gruntów. Dodatkowo w skład zasobu wchodzi 5,16 ha gruntów zlokalizowanych na terenie sąsiednich gmin – teren bocznicy kolejowej oraz grunty zlokalizowane na terenie Gminy Wiejskiej Lubawa w obrębie Fijewo – 1,7 ha użytkowanych na potrzeby boiska treningowego przy OSiR oraz 0,0223 ha stanowiących teren pasa drogowego ulicy Sadowej.

Ponadto Gmina Miejska Lubawa jest właścicielem 12,4404 ha gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste, z tego:

- a) 5,6959 ha osobom fizycznym,
- b) 6,6315 ha osobom prawnym,
- c) 0,1130 ha mieszanie.

Gminny zasób mieszkaniowy

L.p.	Adres budynku	Liczba lokali	Lokale komunalne	Lokale socjalne	Lokale wykupione
A	Budynki stanowiące własność Gminy	59	56	3	0
	Liczba budynków	9			
1	Gdańska 15	4	3	1	0
2	Kupnera 19	5	5	0	0
3	Kupnera 54	6	5	1	0
4	Piaskowa 23	4	4	0	0
5	Piaskowa 29	7	7	0	0
6	Piaskowa 29A	5	5	0	0
7	Poznańska 3	9	8	1	0
8	Przemysłowa 18	5	5	0	0
9	Przemysłowa 18A	14	14	0	0
B	Budynki w których działają wspólnoty mieszkaniowe	183	52	2	129
	Liczba budynków	15			
10	Rynek 5	24	3	0	21
11	Rynek 6	21	3	0	18
12	Zamkowa 1/7	30	4	0	26
13	Gdańska 17B	26	1	0	25
14	19 Stycznia 19A 19B	14	9	0	5
15	19 Stycznia 19C	1	1	0	0
16	Poznańska 8	7	2	0	5
17	Zamkowa 19	5	3	0	2
18	Bankowa 7	7	3	0	4
19	Jagiellońska 1	7	4	0	3
20	Kopernika 53	10	7	0	3
21	Kupnera 4	4	3	0	1
22	Kupnera 13	12	5	2	5
23	Dworcowa 5	7	3	0	4
24	Dworcowa 3	8	1	0	7
Razem A + B		242	108	5	129

Lokale i budynki użytkowe

- lokal użytkowy w budynku położonym przy ulicy Rynek 6, Rynek 1, Dworcowa 5 oraz Poznańska 6,
- budynek Urzędu Miasta Lubawa zlokalizowany przy ulicy Rzepnikowskiego 9a, w którym dodatkowo mieści się siedziba Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej,
- budynek Ośrodka Sportu i Rekreacji zlokalizowany przy ulicy Łąkowej 8 (nieruchomość oddana w trwały zarząd),
- budynek Środowiskowego Domu Samopomocy zlokalizowana przy ulicy Kupnera 18 (nieruchomość oddana w trwały zarząd),
- lokal użytkowy nr 1 w budynkach przy ulicy Rzepnikowskiego 44 (własność Miejskiego Ośrodka Kultury),
- lokal użytkowy nr 2 w budynkach przy ulicy Rzepnikowskiego 44 (użyczony Ochotniczej Straży Pożarnej w Lubawie),
- budynek Miejskiej Biblioteki Publicznej zlokalizowany przy ulicy Kupnera 17 (własność Miejskiego Ośrodka Kultury),
- budynek Kina "Pokój" zlokalizowany przy ulicy Kupnera 27 (własność Miejskiego Ośrodka Kultury),
- Przedszkole Miejskie zlokalizowane przy ulicy Rzepnikowskiego 9/1,
- Żłobek Miejski w Lubawie – „Akademia Maluszka" przy ulicy Rzepnikowskiego 9/2,
- Szkoła Podstawowa im. Mikołaja Kopernika zlokalizowana przy ulicy Rzepnikowskiego 7,
- Gimnazjum im. Biskupów Chełmińskich zlokalizowane przy ulicy Św. Barbary 45,
- budynek Miejskiego Ośrodka Zdrowia zlokalizowany przy ulicy Rzepnikowskiego 20 (umowa użytkowania dla ZOZ MOZ),
- budynek przy ulicy Poznańskiej 6, w którym zlokalizowana jest Poradnia Chirurgii Ogólnej i Poradnia Chirurgii Urazowo Ortopedycznej oraz Zespół Wyjazdowy Wypadkowy „W” w Lubawie Powiatowego Szpitala im. Wł. Biegańskiego w Iławie (umowa użyczenia),
- budynek szaletu zlokalizowany przy placu 700 – lecia oraz w Parku Miejskim "Łazienki Lubawskie",
- cmentarz komunalny wraz z budynkiem domu przedpogrzebowego zlokalizowany przy ulicy Borek,
- budynek mieszkalny położony przy ulicy Kupnera 21 (przeznaczony do adaptacji na budynek wielorodzinny).